

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

М2.В.ДВ.03.04 Оборот недвижимости

1. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)

Цели освоения дисциплины: сформировать у студентов понятие недвижимости и изучить особенности защиты права на недвижимость в России.

Задачи дисциплины:

- усвоение студентами теоретических знаний в области правового регулирования оборота недвижимости, в том числе изучение основных понятий и категорий данной отрасли права;

-приобретение навыков квалифицированного толкования и применения нормативных правовых актов в области правового регулирования оборота недвижимости.

Таблица 1.

Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)

Код компетенции	Содержание компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-3	готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства	Знать: З1 – сущность законности и правопорядка
		Уметь: У1 – формулировать требования законности
		Владеть: В1 – оценки должностных обязанностей на соответствие требованиям законности
ПК-4	способность выявлять, пресекать, раскрывать и расследовать правонарушения и преступления	Знать: З1 – правоприменительную практику в сфере оборота недвижимости
		Уметь: У1 – выявлять практические следствия нормативных решений в изучаемой области и предупреждать возможные конфликты интересов сторон
		Владеть: В1 – способностью предупреждать правонарушения и устранять их предпосылки в сфере оборота недвижимости
ПК-30	способность воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности	Знать: З1 – особенности правового регулирования операций с недвижимостью
		Уметь: У1 – критически анализировать основные концепции и современные доктринальные разработки по проблеме понятия недвижимости и систем регистрации права на недвижимость

Код компетенции	Содержание компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
		Владеть: В1 – способностью принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере регулирования оборота недвижимости

2. Объем дисциплины (модуля)

Таблица 2.

Объем дисциплины (модуля)

Вид учебных занятий и самостоятельная работа		Объем дисциплины (модуля), час.										
		Всего	Семестр (триместр), курс*									
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Очная форма обучения												
Контактная работа обучающихся с преподавателем, в том числе:												
лекционного типа (Л)		6		6								
лабораторные работы (практикумы) (ЛР)												
практического (семинарского) типа (ПЗ)		16		16								
контролируемая самостоятельная работа обучающихся (КСР)												
Самостоятельная работа обучающихся (СР)		86		86								
Промежуточная аттестация	форма	зачет с оценкой		зачет с оценкой								
	час.											
Общая трудоемкость (час. / з.е.)		108/3		108/3								